

Mieterselbstauskunft

Bitte nehmen Sie sich etwas Zeit, diese Selbstauskunft auszufüllen. Ihre Angaben sind entscheidend für den Abschluss des Mietvertrags. Sie werden selbstverständlich vertraulich behandelt!

Der/die Mietinteressent(en)

erteilt(en) dem/den Vermieter(n)

hiermit folgende freiwillige und wahrheitsgemäße Selbstauskunft:

Mietinteressent

Ehegatte / Mitmieter

Name, Vorname		
Geburtsdatum		
Staatsangehörigkeit		
Familienstand		
Bisherige Anschrift		
Telefon privat		
Telefon geschäftlich		
E-Mail Adresse		
Bisheriger Vermieter		
Anschrift / Telefon		
Derzeitiger Arbeitgeber		
Anschrift / Telefon		
Beschäftigt in ungekündigter Stellung seit		
Befristet beschäftigt bis		
Selbstständig als		
Derzeit ausgeübter Beruf		
Aktuelles monatliches Nettoeinkommen in €		

Bank		
IBAN		
BIC		

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:

Name	Vorname	Verwandtschaftsgrad	Alter	Eigenes Einkommen

Ich/wir erkläre(n) hiermit der Wahrheit entsprechend Folgendes – bitte ankreuzen:

Die Wohnung wird fürPersonen benötigt.

Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.

Ich/wir habe(n) folgende Haustiere:

.....

Die Wohnung wird nicht gewerblich genutzt.

Ich/wir bzw. meine/unsere Familienangehörigen spiele(n) folgende Musikinstrumente:

.....

Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit:

.....

Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt seitens des/der

Mieter(s)

Vermieter(s)

wegen

Über die Räumung meiner/unsere Wohnung war/ist ein Räumungsrechtsstreit anhängig.

Es bestehen laufende, regelmäßige Zahlungsverpflichtungen aus:

Teilzahlungsgeschäften in Höhe von € monatlich bis zum

Darlehensverpflichtungen in Höhe von € monatlich bis zum

Eine bis zum befristete Bürgschaft in Höhe von €.

Sonstige Verpflichtungen in Höhe von € monatlich.

Ich/wir habe(n) in den letzten 3 Jahren weder eine eidesstattliche Versicherung abgegeben, noch erging ein Haftbefehl, noch ist ein solches Verfahren anhängig.

Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen. Solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.

Ich/wir bin/sind in der Lage, eine Mietsicherheit (Kaution) von 2 Monatskaltmieten zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen.

Ich/wir versichere/versichern für das Mietverhältnis eine angemessene Haftpflichtversicherung abzuschließen.

Die Wohnung wurde am besichtigt.

Ich/wir möchten die Wohnung ab dem anmieten.

Ich/wir bin/sind mit einer Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des/der Vermieter(s) gemäß dem Bundesdatenschutzgesetz einverstanden.

Ich/wir bin/sind mit der Einholung einer SCHUFA-Selbstauskunft bzw. die Abfrage über die Creditreform durch den Vermieter einverstanden.

Sie gilt als Voraussetzung für das Zustandekommen des Mietvertrags.

Achtung: Wichtiger Hinweis!

Ein etwaiger Mietvertrag kommt nur unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen. Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrags herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist der Vermieter berechtigt, den Mietvertrag anzufechten bzw. diesen fristgerecht gegebenenfalls sofort fristlos zu kündigen. Der/die Mieter ist/sind zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjekts verpflichtet und haben dem/den Vermieter(n) jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

....., den.....

.....
(Mietinteressent/in)

.....
(Mietinteressent/in)